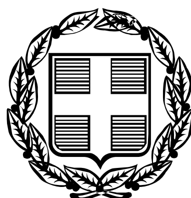


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 175**

3 Μαρτίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 151/12.1.2006 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού τεσσάρων χιλιάδων διακοσίων είκοσι τετρ. μέτρων και δέκα εννέα εκατοστών (4.220,19) τ.μ., στη θέση «Κακά Ρυάκια» του χωριού Χωραφάκια Δήμου Ακρωτηρίου Ν. Χανίων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 περί Διοικητικής Αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με τις διατάξεις του ν. 2503/1997.

2. Τις διατάξεις της υπ’ αριθμ. 6730/12.8.2003 του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης περί ορισμού εισηγητού και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων εγγράφων κ.λ.π.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παραγρ. 3 του Συντάγματος των Ελλήνων.

4. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 περί προστασίας των δασών κ.λ.π. και ειδικότερα του άρθρου 38 παρ. 1 και του άρθρου 41 παρ. 1 όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 8 του άρθρου 1 του ν. 3208/2003.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας με αριθμ.:
α) 160417/1180/8.7.1980 και
β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Την υπ’ αριθμ. 150/12.1.2006 εισηγητική έκθεση της Δ/νσης Δασών Χανίων με την οποία προτείνεται να κηρυχθεί αναδασωτέα έκταση εμβαδού τεσσάρων χιλιάδων διακοσίων είκοσι τετρ. μέτρων και δέκα εννέα εκατοστών (4.220,19) τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Κακά Ρυάκια» του χωριού Χωραφάκια Δήμου Ακρωτηρίου Νομού Χανίων η οποία εκχερσώθηκε παρανόμως και άνευ αδείας της αρμοδίας Δασικής Αρχής, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα την παρανόμως και άνευ αδείας της αρμοδίας δασικής Αρχής εκχερσωμένη δημόσια δασική έκταση εμβαδού τεσσάρων χιλιάδων διακοσίων είκοσι τετρ. μέτρων και δέκα εννέα εκατοστών (4.220,19) τ.μ. στη θέση «Κακά Ρυάκια» του χωριού Χωραφάκια Δήμου Ακρωτηρίου Νομού Χανίων.

Η αναδασωτέα έκταση απεικονίζεται κατά θέση, σχήμα και μέγεθος σε απόσπασμα χάρτου κλίμακας 1:5000 και σε τοπογραφικό διάγραμμα, τα οποία είναι φωτοαντίγραφα από τα συνημμένα στο υπ’ αριθμ. 3533/11.11.2005 έγγραφο της Δνσεως Δασών Χανίων. Φωτοαντίγραφα δε αυτών προσαρτώνται στην παρούσα απόφασή μας.

Ο σκοπός για τον οποίο κηρύσσεται αναδασωτέα η έκταση αυτή είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, η αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της αλλοιωθείσης αυτοφυούς δασικής βλαστήσεως, και ο αποκλεισμός της αυθαιρέτου και παρανόμου αλλαγής χρήσεως της εκτάσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 12 Ιανουαρίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τοπογραφικό διάγραμμα εκχερσωμένης δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση «Κακά Ρυάκια» δημ. διαμ. Χωραφάκια Δήμου Ακρωτηρίου ν. Χανίων, εμβαδού τεσσάρων χιλιάδων διακοσίων είκοσι τετρ. μέτρ. και δέκα εννέα εκατοστών (4.220,19) με στοιχεία «Α,Β,......,Α». Το τοπογραφικό διάγραμμα και το απόσπασμα χάρτη 1:5000 όπου απεικονίζεται η εκχερσωμένη δημόσια έκταση, είναι φωτ/φα από τα συνημμένα στο υπ' αριθμ. 3533/11-11-05 έγγραφό μας.

Το παρόν ανήκει στην υπ' αριθμ. απόφαση Γ.Γ.Π. ΚΡΗΤΗΣ

Χανιά 16-1-2006

Αγγ. Μάστας
Δασοπόνος

Θεωρήθηκε
Χανιά 16-1-2006
Ο Δ/ντής Δασών Χανίων

Βασ. Καρνιτάκης
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΑΡΑΒΕΛΑΚΗΣ

Ιδ. Τσιτωνάκη

(ΖΕ) = 50.00

40.76

92.50

85.30

85.00

(ΕΔ) = 75.50

17.31

18.36

17.68

(ΑΒ) = 19.50

(ΒΓ) = 18.50

(ΓΔ) = 18.00

Δημοτική οδός πλάτ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΘΕΩΡΗΣΗ
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και αποτελεί στο υπ' αριθ. 3533/05 έγγραφό μας, του οποίου αποτελεί και είναι αναπόσπαστο μέρος.
Χανιά 11 ΝΟΕ 2005
Βασ. Καρνιτάκης
Δασολόγος

(27852)

48Χ50

Αριθ. 15357/1149/05 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Βιλλίων περιοχή «Αλεποχώρι», με τη κατάργηση της οδού μεταξύ των Ο.Τ. 54-58 και την ενοποίησή τους σε Ο.Τ. 58.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του ν.δ. της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν.

2. Το άρθρο του ν.1577/1985 «Γενικός οικοδομικός κανονισμός, όπως ισχύει μετά το ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α).

3. Τα άρθρα 152 παρ. 6, 154 και 161 του από 14.7.1999 π.δ/γματος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ΄).

4. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767/Β΄/ 30.12.1983) κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Τις διατάξεις του άρθρου του ν. 2218/1994 (ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης) και τις τροποποιήσεις αυτού με το ν. 2240/1995.

6. Το άρθρο 10 παρ. 1α και 1β του ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α΄/2002) Περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού.

7. Την υπ' αριθμ. ΔΥ/18.1.2006 θετική εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής.

8. Την υπ' αριθμ. 5/2006 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στο 3ο Πρακτικό στη συνεδρίαση της 31.1.2006.

9. Την υπ' αριθμ. 41/2005 απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Βιλλίων.

10. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού ή αυτού του Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Βιλλίων, περιοχή «Αλεποχώρι» με την κατάργηση της οδού μεταξύ των Ο.Τ. 54-58 και την ενοποίηση τους σε Ο.Τ. 58, όπως αναλυτικά φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής και που το αντίτυπο του θα δημοσιευθεί με αυτή την απόφαση στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2:

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Βιλλίων.

Άρθρο 3:

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ελευσίνα, 9 Φεβρουαρίου 2006

Ο Νομάρχης

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΑΡΚΟΥΔΑΡΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙ ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΛΕΠΟΧΩΡΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΑ ΤΗΝ ΕΝΩΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ Ο.Τ54 & Ο.Τ58 ΜΕ ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΤΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΠΟΥ ΤΑ ΧΩΡΙΖΕΙ,

Δ28119

ΚΛΙΜ.1:500

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33 %

Ο.Τ.59
Ο.Τ.58
Ο.Τ.51
Ο.Τ.53
Ο.Τ.54
Ο.Τ.56
ΑΝΕΜΩΝΗΣ
ΡΟΔΩΝ
Κ.Χ
πλατεια
παιδοτοπος
009
011
010

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΚΛΙΜ 1:1000

Καταργουμενες
παραμενουσες

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
Συνοδεύει την με αρ. 15357/1149/05
Απόφαση περί τροποποιήσεως του εγκ. ρυμ. σχεδίου περιοχής "Αλεποχώρι" Δ. Βιλλίων με την κατάργηση τμήματος μεταξύ των Ο.Τ.54-58 και την ενοποίησή τους σε Ο.Τ. 58.
Ελευσίνα 17/2/06
Ο Δ/ντής

Θ. ΔΑΛΜΑΣ
Αρχ. Μηχ.

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ελευσίνα 7/2/06
Ο Δ/ντής
Θ. ΔΑΛΜΑΣ
Αρχ. Μηχ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ.

1) Ιδιοκτησία 0121011 : Ποθουλάκης Γεώργιος του Στεφάνου. Αμαρυλλίδος 14 - 15341
2) Ιδιοκτησία 0121009 : Καλύβας Παναγιώτης του Σπύρου. Μαραθώνος 26 - Βούλα
3) Ιδιοκτησία 0121010 : - Κόφας Βάϊος του Ευαγγέλου. - Τσούπου Ελένη του Αντωνίου Περικλέους 39 - 12244 Αιγάλεω.

ΑΘΗΝΑ ΙΟΥΝΙΟΣ 04

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. 12/13660/05 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Περάμου στα Ο.Τ. 108[Α], Κ.Χ. 107 και Ο.Τ. 32.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν.2831/2000, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του ν.3044/2002.

3. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.1929 π.δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 παρ. 3 του ν. 1577/1985.

4. Τις υπ' αριθμ. 117/2004, 262/2004, 24/2005 και 357/2005 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ελευθερών.

5. Την υπ' αριθμ. 1/83/19.12.2005 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Καβάλας.

6. Το γεγονός από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Ελευθερών

και επειδή με την προτεινόμενη τακτοποίηση ικανοποιούνται οι ανάγκες του Δήμου Ελευθερών για χώρο Δημαρχείου (στο υπ' αριθμ. 182 οικόπεδο του Ο.Τ. 32) και υπαίθρια γήπεδα άθλησης, αναδιανέμεται ο χώρος για Αστυνομία και Πυροσβεστική και αυξάνεται το ισοζύγιο των κοινοχρήστων χώρων, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Περάμου

- στα Ο.Τ. 108[Α] και Κ.Χ. 107 στην επέκταση Ν. Περάμου για την αναδιάταξη των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και υπογράφεται από τον Προϊστάμενο της Δ.Π. Ν. Καβάλας και συγκεκριμένα τον αποχαρακτηρισμό του χώρου από χώρο Δημαρχείου σε χώρο υπαίθριων γηπέδων άθλησης και πεζόδρομο, καθορισμό χώρου γραφείων και αποδυτηρίων και αναδιανομή χώρων Αστυνομίας- Πυροσβεστικής.

- τον χαρακτηρισμό του με αρ. 182 οικοπέδου του Ο.Τ. 32 ως χώρο Δημαρχείου.

2. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται σύμφωνα με την παρ. 12 άρθρο 18 του ν. 2218/1994 προσφυγή ενώπιον του Γ.Γ. Περιφ. Α.Μ.-Θ. μόνο για παράβαση νόμου σε προθεσμία 30 ημερών.

3. Η ισχύς της αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

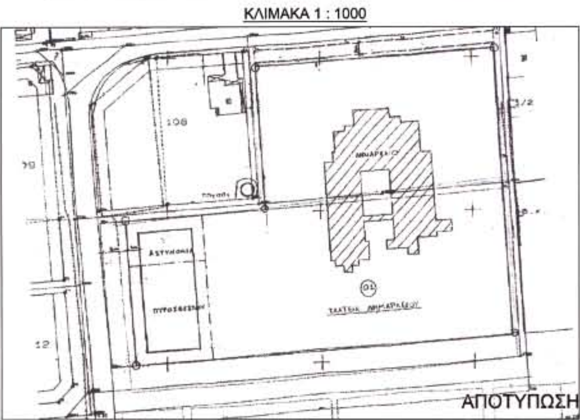
Καβάλα, 14 Φεβρουαρίου 2006

Ο Νομάρχης

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΛΛΙΟΝΤΖΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ. 668/10-10-2000

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000



ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Η υπογράφομενη Τουνουσίδου Ιωάννα, Αρχιτέκτων Μηχ, βεβαιώνω οτι τα οικόπεδα που ηταν άρτια πρίν την τροποποίηση παραμένουν άρτια και μετα απο αυτή και δεν θίγονται νόμιμα κτίσματα.

ο βεβαιών

ΤΟΥΝΟΥΣΙΔΟΥ ΙΩΑΝΝΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ-4

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
κλ. 1:500

Β

εξαρτημένο σύστημα συντεταγμένων
ανεξάρτητη υψομετρική αφετηρία
στάση S1 = 10.00.μ

Ο.Τ 108

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

Ο.Τ 109

Ο.Τ 112

υπο ανέγερση

01
ΑΣΤΥΝΟΜΙΑ
108Α

02
ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ
108Α

4.00
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

~~ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ~~

ΧΩΡΟΙ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΩΝ

~~01~~
~~ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ~~

Ο.Τ 107
ΥΠΑΙΘΡΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΑΘΛΗΣΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
- - - - - -	ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ο.Γ.-Ρ.Γ.
(πράσινη γραμμή)	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ρ.Γ.
(κόκκινη γραμμή)	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ο.Γ.
(μαύρη γραμμή)	ΠΑΡΑΜΕΝΟΥΣΑ Ο.Γ.-Ρ.Γ.

ΥΠΟΜΝ

ΣΥΡΜΑΤΟΠΕΡΙΦΡΑΞΗ
ΔΡΟΜΟΣ
ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ
ΞΕΡΟΛΙΘΙΑ
ΦΡΥΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
ΠΟΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
ΚΤΙΣΜΑ ΕΝΟΣ ΟΡΟΦΟΥ
ΥΠΟΣΤΕΓΟ -ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟ
ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΕΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

νη Τουνουσίδου Ιωάννα, Αρχιτέκτων Μη, βεβαιώνω
που ηταν άρτια πρίν την τροποποίηση παραμένουν άρτια
υτή και δεν θίγονται νόμιμα κτίσματα.

ο βεβαιών

ΤΟΥΝΟΥΣΙΔΟΥ ΙΩΑΝΝΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ-4

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000



ΘΕΣΗ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
και συνοδεύει την με αρ. 12/Β659/05
Απόφαση Νομάρχη Καβάλας
Καβάλα 25-01-2006
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.
ΑΝ. ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ
ΜΗΧ. ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ
ΘΕΣΗ	ΝΕΑ ΠΕΡΑΜΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ΄ΑΡΙΘΜ.
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ	1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2005

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΤΟΥΝΟΥΣΙΔΟΥ ΙΩΑΝΝΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ-4

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
με τις υπ' αρ. 24/2005 & 357/2005
Αποφάσεις Δ.Σ. του Δήμου Ελευθερών.
Νέα Πέραμος /12/2005
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΧΑΡΑΛ. ΧΡΥΣΑΝΙΔΗΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Αριθ. 619 (4)

Έγκριση παρέκκλισης ως προς το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του Διοικητηρίου που θα ανεγερθεί στο Ο.Τ.4 του εγκεκριμένου τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου, που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Βέροιας Νομού Ημαθίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις της παρ. 2.ε του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Δ/27.8.2002) «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ».

2) Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107Α/1997).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα», που κυρώθηκε με το άθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98Α΄).

4) Την υπ. αριθ. 5631/ 26 - 7- 2000 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής (Με εντολή Γενικού Γραμματέα) αποφάσεων εγγράφων και άλλων Πράξεων στο Γενικό Διευθυντή, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Προϊσταμένους Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας» και ειδικότερα παρ.3.Β.

5) Την υπ' αριθμ. 2149/16.7.2004 (ΦΕΚ 842Δ/21.9.2004) απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Βέροιας νομού Ημαθίας για την ανέγερση Διοικητικού Κέντρου του νομού Ημαθίας και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης».

6) Την από 25.1.2006 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κεντρικής Μακεδονίας από την οποία προκύπτει ότι η παρέκκλιση ως προς το ύψος του Διοικητηρίου Νομού Ημαθίας χορηγείται για λειτουργικούς λόγους και δεν θίγει το φυσικό περιβάλλον.

7) Την 1η Συνεδρία/20η Πράξη/7.2.2006 θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού ΣΧΟΠ Κεντρικής Μακεδονίας.

8) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η παρέκκλιση ως προς το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίου σε 19,00μ. αντί των 13,00μ. που ορίσθηκε με την υπ' αριθμ. 2149/16.7.2004 (ΦΕΚ 842Δ/21.9.2004) απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για τις ανάγκες ανέγερσης του Διοικητηρίου στο Ο.Τ. 4 του εγκεκριμένου τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για την ανέγερση Διοικητικού Κέντρου Νομού Ημαθίας στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Βέροιας.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 15 Φεβρουαρίου 2006

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Δ/ντής
ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΤΣΑΚΙΡΗΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr